

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea modificării art.3 din Cap. II, „Tipul pieței și categoria mărfurilor comercializate” din Regulamentul de Organizare și Funcționare a Halei Agroalimentare din orașul Huedin

Consiliul Local Huedin întrunit în ședința ordinară din data de 26.04.2016.

Având în vedere dispoziția Primarului nr. 6/12.01.2015, privind constituirea comisiei pentru redactarea sau actualizarea după caz a Regulamentelor de organizare și funcționare a Administrației Pieței și Oborului, Casei Tineretului, Casei de Cultură, Sali de Sport și pentru parcări, garaje al orașului Huedin.

Tinand seama de referatul nr. 3562/2016 înaintat de administratorul Halei Agroalimentare, prin care propune modificarea Regulamentului de organizare și Funcționare a Halei Agroalimentare din orașul Huedin aprobat prin HCL nr. 14/30.01.2015 și modificat prin HCL nr. 109/28.08.2015 privitor la stabilirea orarului de funcționare, respectiv termenelor de plata a chiriei meselor și vitrinelor frigorifice.

Având în vedere proiectul de hotărâre nr. 3592/2016 înaintat de primar și avizat de comisia de urbanism și amenajarea teritoriului la ședința din data de 21.04.2016.

Luând în considerare prevederile art. 36, alin. 1, 2 lit.c, d, alin.5, lit.a, alin.6, lit.a, pct. 11,16 și art. 45 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale, modificată cu Legea 286/2006.

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1 Se aprobă modificarea art.3 din Cap. II, „Tipul pieței și categoria mărfurilor comercializate” din Regulamentul de Organizare și Funcționare a Halei Agroalimentare din orașul Huedin, astfel:

- **„Art. 3. Orarul de funcționare a Halei agroalimentare este stabilit de către Primarul orașului Huedin, la propunerea administratorului pieței, prin dispoziție”.**

Art.2. Se aprobă modificarea punctului 16, lit. a din Capitolul VI „Drepturile și obligațiile administratorului Halei Agroalimentare Huedin”, din Regulamentul de Organizare și Funcționare a Halei Agroalimentare din Orașul Huedin, aprobat prin H.C.L nr. 14/30.01.2015 anexa nr. 2, și modificat prin H.C.L nr. 109 din 28.08.2015, astfel:

- **„16. lit. a. (1)** Ocuparea locurilor la mese și vitrine frigorifice, se va face în baza unui contract încheiat semestrial cu plata în două tranșe la serviciul Impozite și taxe Huedin, înregistrat la registratura U. A. T. Huedin. Plata chiriei se va face în două tranșe pentru fiecare semestru după cum urmează:

- Semestrul I se va achita astfel:

- prima tranșă corespunzătoare lunilor Ianuarie, Februarie și Martie se va achita la data semnării contractului;
- a doua tranșă corespunzătoare lunilor Aprilie, Mai, Iunie, se va achita până la 31 Martie.

- Semestrul II se va achita astfel:

- prima tranșă corespunzătoare lunilor Iulie, August, Septembrie, se va achita până la data de 30 Iunie;
- a doua tranșă corespunzătoare lunilor Octombrie, Noiembrie, Decembrie, se va achita până la 30 Septembrie.

(3) Pentru locurile rămase fără contract (din diverse motive), în decursul anului, se va organiza procedura de atribuire a locurilor rămase, prin licitație.

(4) Neplata chiriei, pentru perioada contractată, la termenele prevăzute la alin.1, duce automat la rezilierea unilaterală a contractului de închiriere de către administratorul Halei Agroalimentare, fără punerea în întârziere și fără vreo altă formalitate, chiriașul standului fiind obligat să îl ridice pe cheltuiala sa, și să lase masa sau vitrina închiriată liberă și fără stricăciuni. Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale de către chiriaș, administratorul poate cere rezilierea contractului și daune-interese, potrivit prevederilor Codului civil”.

Art. 3. Se aproba modificarea Contractului cadru de inchiriere masa – Hala agroalimentara, conform anexei la prezenta hotarare.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează, Administratorul Pieței și Oborului din cadrul Primăriei Orașului Huedin.

Nr. 46/26.04.2016

Consilieri total:	15
Consilieri prezenți:	14
Consilieri absenți:	1
Votat pentru:	14

Președinte de ședință,
Cozea Marinela

Contrasemnează Secretar,
Cozea Dan

